

Rapport  
Buurfietsenstallingen

Bijlage 3  
Gebruikersreglement Brugge



## **Reglement op het privaat gebruik van fietsbergingen**

*vastgesteld door de gemeenteraad op 16 december 2014*

*bekendgemaakt op de website [www.brugge.be](http://www.brugge.be) op 24 december 2014*

### **1. Algemeen**

Stad Brugge heeft op strategische locaties veilige overdekte fietsbergingen ingepland die door de buurtbewoners tegen een vergoeding kunnen gebruikt worden.

Het betreft hier niet de fietskluizen op de randparkings.

### **2. Doelgroep**

De kandidaat-gebruiker is gedomicilieerd in een straat die geheel of gedeeltelijk gelegen is in een straal van 200 meter vanaf de locatie waar fietsbergingen gelegen zijn. Via de bevolkingsregisters wordt nagegaan of het opgegeven adres correct is.

### **3. Voorwerp**

Er zijn drie soorten fietsbergingen:

- a) het type dat in traliewerk is opgetrokken onder een afdak of binnen een bestaand overdekt metselwerk met één of twee fietsparkeerplaatsen,
- b) deze die vervaardigd zijn uit staalplaat met één fietsparkeerplaats,
- c) de trommels die vervaardigd zijn uit staalplaat met meerdere fietsparkeerplaatsen.

De fietsbergingen zijn afsluitbaar. De gebruiker ontvangt één sleutel per fietsparkeerplaats in de fietsberging.

### **4. Gebruik**

Het aantal in gebruik gegeven fietsparkeerplaatsen is beperkt tot één per persoon met een maximum van twee per woonentiteit. Via de bevolkingsregisters wordt de samenstelling van het gezin nagegaan.

De fietsberging mag enkel gebruikt worden voor het stallen van fietsen en het stockeren van fietsgerelateerde zaken zoals een fietspomp, een kinderzitje, materiaal om kleine herstellingen aan fietsen uit te voeren.... Het is uitdrukkelijk verboden deze te gebruiken als extra bergruimte.

Het is ten strengste verboden licht ontvlambare en/of gevaarlijke stoffen te bewaren in de fietsberging.

De fietsberging is voorzien van een slot en moet te allen tijde afgesloten zijn. Bij verlies of diefstal van de sleutel of beschadiging van het slot van de fietsberging wordt het slot vervangen in opdracht van Stad Brugge, maar op kosten van de gebruiker. Het is de gebruiker verboden zelf het slot te (laten) vervangen.

Het is verboden bijkomende uitrusting of afsluiting aan te brengen aan de binnen- of buitenkant van de fietsberging.

De fietsparkeerplaats in de fietsberging mag enkel gebruikt worden door diegene die een geldige gebruiksovereenkomst heeft aangegaan met Stad Brugge of door de personen die deel uitmaken van zijn/haar gezin zoals geregistreerd in de bevolkingsregisters.

De gebruiker verbindt er zich toe de fietsberging tijdelijk te ontruimen voor de welbepaalde periode die door de Stad Brugge gevraagd wordt. Dit kan het geval zijn voor bijvoorbeeld onderhoudswerkzaamheden. De Stad Brugge verbindt er zich toe dergelijke ontruiming ten minste 14 kalenderdagen op voorhand aan de gebruiker te melden via brief. De gebruiker kan op geen enkele wijze aanspraak

maken op een vergoeding voor de onderbreking in de gebruikperiode indien deze de termijn van 31 kalenderdagen niet overschrijdt.

## **5. Prijs**

De gebruiksvergoeding en de borgsom voor een fietsparkeerplaats worden bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen en kunnen jaarlijks herzien worden.

De jaarlijkse vergoeding dient vereffend te worden door middel van het binnen de gestelde periode betalen van de factuur die Stad Brugge jaarlijks bezorgt. De gebruiksvergoeding is inclusief BTW.

Voor elke begonnen maand na het einde van de overeenkomst waarbij de fietsparkeerplaats in de fietsberging niet ontruimd wordt of waarvan de sleutel(s) niet worden teruggegeven, dient een vergoeding betaald te worden ten bedrage van een vierde van de jaarlijkse vergoeding. Nochtans kan deze periode slechts uitlopen tot maximaal drie maanden. Stad Brugge behoudt zich in dit geval het recht voor - en de gebruiker gaat hier voorafgaandelijk uitdrukkelijk mee akkoord - om in de loop van de laatste week van de derde maand de fietsparkeerplaats in de fietsberging ambtshalve te ontruimen. Daarbij worden alle aangetroffen materialen afgevoerd als afval en worden de kosten voor deze ontruiming doorgerekend aan de laatste gebruiker.

Indien Stad Brugge het ongestoord genot niet kan garanderen – behalve in gevallen van overmacht te wijten aan natuurelementen (bv. blikseminslag, stormschade) of een derde partij (bv. aanrijding, beschadiging door een aannemer ten gevolge van wegenwerken) - zal de gebruiker geen gebruiksvergoeding dienen te betalen voor de periode van genotsderving.

## **6. Toewijzing en wachtlijst**

De fietsparkeerplaatsen worden toegewezen aan diegenen die beantwoorden aan de voorwaarden van het reglement in chronologische volgorde van datum van aanvraag. De aanvragen die per brief binnengekomen waren op dezelfde dag worden gerangschikt op alfabetische volgorde van de familienaam.

Per locatie wordt een wachtlijst aangelegd waarop diegenen worden ingeschreven die geïnteresseerd zijn in het gebruik van een fietsparkeerplaats. Inschrijving op de wachtlijst gebeurt via de Dienst Eigendommen, Burg 11, 8000 Brugge – [eigendommen@brugge.be](mailto:eigendommen@brugge.be).

Wanneer de wachtlijst-kandidaat gecontacteerd wordt in verband met een effectief gebruik en verzaakt aan het aanbod, wordt hij automatisch op de betreffende wachtlijst geschrapt. Indien hij zich opnieuw wenst kandidaat te stellen voor deze locatie, dient hij een nieuwe aanvraag in te dienen en wordt hij op de betreffende wachtlijst ingeschreven op datum van de nieuwe aanvraag.

## **7. Duur van de overeenkomst**

Er wordt een gebruiksovereenkomst afgesloten voor de periode van één jaar. Deze wordt stilzwijgend verlengd voor telkens een periode van één jaar.

Het gebruik van de fietsparkeerplaats(en) kan door Stad Brugge via aangetekende brief opgezegd worden mits een opzegtermijn van één maand.

Het gebruik van de fietsparkeerplaats(en) kan door de gebruiker via aangetekende brief opgezegd worden op het einde van elke gebruikperiode van één jaar, mits een opzegtermijn van één maand.

Er komt automatisch een einde aan het gebruikscontract wanneer de gebruiker verhuist naar een straat die niet geheel of gedeeltelijk gelegen is in een straal van 200 meter vanaf de locatie waar de gebruikte fietsberging gelegen is en dit vanaf de eerste van de maand volgend op de verhuis, zoals geregistreerd in de bevolkingsregisters. De fietsparkeerplaats komt dan vrij ten behoeve van de wachtlijst, tenzij een gezinslid dat niet meeverhuist het gebruik van de fietsparkeerplaats wenst over te nemen (situatie wordt via de bevolkingsregisters nagegaan).

## **8. Controle**

De gebruiker geeft expliciete toelating aan Stad Brugge om elke fietsberging onaangekondigd te laten inspecteren door een aangestelde teneinde vast te stellen of de fietsberging gebruikt wordt conform het reglement. De gebruiker gaat er dan ook mee akkoord dat Stad Brugge van elke fietsberging een exemplaar van de sleutel in bezit heeft.

## **9. Onderhoud en aansprakelijkheid**

De gebruiker houdt de fietsberging waarin hij een fietsparkeerplaats gebruikt proper, zowel interieur als exterieur, en verwijdert afgevallen takken en bladeren, stof en ander vuil. Hij ziet erop toe dat bij de bergingen in plaatstaal de rails voor de schuifdeuren regelmatig worden gereinigd zodat de deurtjes vlot blijven rollen, alsook dat het ophangmechanisme en het slot van de schuifdeuren af en toe geolied worden. Ook voor de fietsbergingen in hekwerk en de fietstrommels geldt dat de deurscharnieren of -pompen en de sloten één maal per jaar geolied dienen te worden.

De gebruiker meldt onmiddellijk aan de Dienst Eigendommen of via [meldpunt@brugge.be](mailto:meldpunt@brugge.be) om het even welke vorm van schade die hij aan de fietsbergingen opmerkt. Desgevallend wordt de schade door Stad Brugge hersteld.

Stad Brugge kan niet aansprakelijk gesteld worden voor diefstal of welke schade dan ook die de gebruiker of zijn gezinsleden van de fietsparkeerplaats ondervindt aan zijn persoon of zijn materiaal tijdens de periode van gebruik.

De gebruiker van een fietsparkeerplaats is burgerlijk aansprakelijk voor alle eventuele schade die rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt tijdens en als gevolg van het gebruik van de fietsparkeerplaats.

## **10. Einde gebruik**

Bij niet-naleving van het contract en/of het reglement wordt de gebruiksovereenkomst door Stad Brugge opgezegd bij middel van een aangetekende brief. Het gebruik van de fietsparkeerplaats eindigt dan op de eerste van de maand die volgt op de maand van ontvangst van de aangetekende opzegbrief. De ontvangst wordt geacht gebeurd te zijn binnen de tien kalenderdagen na datum van de poststempel. Aangezien de reeds betaalde gebruiksvergoeding ondeelbaar is, is er geen teruggave van de vergoeding of een deel ervan, ook niet indien het gebruik pas begonnen zou zijn.

De fietsparkeerplaats of -berging wordt vrijgegeven van gebruik in dezelfde goede staat als waarin de gebruiker deze in gebruik kreeg. Bij beëindiging van het contract en de inlevering van de sleutel(s) wordt de borgsom terugbetaald via overschrijving op het rekeningnummer dat destijds gebruikt werd voor de betaling van de waarborg, tenzij de gebruiker hiertoe expliciet een ander rekeningnummer opgeeft. Bij verlies/diefstal van de sleutel(s) en/of bij beschadiging (normale slijtage niet inbegrepen) van de fietsberging of het gebruikte gedeelte ervan, veroorzaakt door het gebruik van de gebruiker of zijn gezinsleden, wordt de borg ingehouden en desgevallend verhoogd tot de werkelijke kosten die Stad Brugge maakte om de fietsparkeerplaats of -berging te herstellen of bruikbaar te maken.